

Calcatoggio le, 26 septembre 2021

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL
Dimanche 26 septembre 2021 – 15H, Salle Polyvalente Vincent Campinchi

Objet : Vote de 6 délibérations et questions diverses.

Étaient présents : M. Charles CHIAPPINI, M. Jean-Laurent CAMPINCHI, M. Jean-Marie DEFRANCHI, Mme. Lisa CARLOTTI, M. Gilbert CHIAPPINI, Mme. Marie GUERRINI, Mme. Charlotte JUANICO, M. Vincent MONDIEGT et M. Pierre-Xavier SQUAGLIA.

Ont donné pouvoir : M. Daniel DONZELLA (M. Charles CHIAPPINI), M. Jean-Baptiste PACINI (M. Vincent MONDIEGT), Mme. Laetitia FERRARO (M. Jean-Laurent CAMPINCHI), Mme. Émilie GIOVANELLI (Mme. Lisa CARLOTTI) et M. Nicolas TONINI (M. Gilbert CHIAPPINI)

Était absente : Mme. Marie-Laure POGGI.

1- VOTE DE 6 DELIBERATIONS A L'ORDRE DU JOUR

Délibération n°30-2021 : Acquisition du bien immobilier dénommé « Maison ORICELLI », modification de la délibération initiale (N° 04-2021 en date du 27/02/2021).
Adoptée à l'unanimité.

Délibération n°31-2021 : Élaboration du PLU. Second débat sur le Plan d'Aménagement et de Développement Durable.
Adoptée à l'unanimité.

Délibération n°32-2021 : Acquisition d'un logiciel Urbanisme. Modification du plan de financement.
Adoptée à l'unanimité.

Délibération n°33-2021 : Bai de droit commun avec un habitant (Mme. Patricia BAUER).
Adoptée à l'unanimité.

Délibération n°34-2021 : Projet de contrat État-ONF 2021-2025. Délibération contre le projet de contrat proposé par l'État.
Adoptée à l'unanimité.

Délibération n°35-2021 : Acquisition du bien immobilier dénommé « Maison GIOVANNELLI », modification de la délibération initiale (N°03-2021 en date du 27/02/2021).
Adoptée à l'unanimité.

2- QUESTIONS DIVERSES

A) Point sur les Programmes d'Investissements

- **2015 :**
Acquisition du terrain à Orcino 200 173,00€ :
 - Passage en tribunal au courant du mois d'octobre prochain.

- **2018 :**
Construction du garage communal 138 831,00€ :
 - Marché à lancer par le Bureau d'Étude MORETTI.
 - Subvention État 50 480,00€ caduque le 21/11/2021. Demander subvention CD Dotation Quinquennal 50 480,00€.

- **2020 :**
Acquisition du logement Guadagnina 75 000€ :
 - Subvention CDC 30 000,00€ OK
 - Subvention État 30 000,00€ NON
Rénovation logement Groupe Scolaire 49 934,00€ :
 - Début travaux octobre 2021
 - Financement CDC 36 315,00€
Installation de 3 abribus 7 560,00€ :
 - Travaux agents de voirie à prévoir dans les meilleurs délais

- **2021 :**
Acquisition logement Maison Giovanelli 215 000,00€ :
 - Acte en cours de rédaction
 - Subvention CDC 81 600,00€ Lettre d'intention OK
 - Subvention État 90 300,00€ Possible si acquisition + travaux
 - Rdv architecte pour devis le 04/10/2021
 - Terrain de jeu : poursuite du dossier
Acquisition logement Maison Oricelli 185 000,00€ :
 - Acte rédigé et signé par les parties : règlement à venir
 - Subvention CDC 81 600,00€ Lettre d'intention OK
 - Subvention État 66 600,00€ Possible si acquisition + travaux
Réalisation d'un parking 58 539,00 € :
 - Travaux livrés
 - Subvention CDC Amendes de Police 42 573,00€ en cours d'instruction
Acquisition d'un logiciel Urbanisme 4 464,00€ :
 - Subvention CDC Dotation Quinquennale 1 488,00€ en cours d'instruction
 - Subvention État NON.
 - Délib France Relance 1 488,00€

Acquisition d'un broyeur de végétaux 4 209,00€ :

- Achat effectué
- Pas de financement

Travaux de voirie Liscia – Pevani 124 094,00€ :

- Marché alloti lancé – Remise offres 07/10/2021
- Prévoir Commission d'Appel d'Offre une fois les offres remises
- Subvention CDC Dotation Quinquennale 45 125,00€ Lettre d'intention OK
- Subvention État 45 125,00€ en cours d'instruction

Aménagement salle polyvalente 29 940,45€ :

- Subvention CDC Dotation Quinquennale 45 125,00€ Lettre d'intention OK
- Subvention État 3 725,00€ : 40% de l'habillage des murs 9 312,74€
- Pas de financement possible sur le matériel Audio/Visuel

Réalisation d'un plan d'adressage 15 623,28€ :

- Acte rédigé et signé par les parties : règlement à venir
- Subvention CDC Dotation Quinquennale 11 393,00€ Lettre d'intention OK
- Dossier à compléter
- RDV à prévoir pour entamer l'instruction du projet

Acquisition logement Maison Oricelli 185 000,00€ :

- Acte rédigé et signé par les parties : règlement à venir
- Subvention CDC 81 600,00€ Lettre d'intention OK
- Subvention État 66 600,00€ Possible si acquisition + travaux

Concernant les subventions en attentes et refusés par l'État un RDV est prévu entre Monsieur J-L ACHARD et Monsieur le Maire. Si les refus sont confirmés il faudra prévoir un prêt d'au moins 187 00,00€ pour couvrir les 3 acquisitions (Guadagnina, Giovannelli et Oricelli).

B) Voierie et Travaux

- Installation de potelets : concentrés devant les PAV
- Installation abribus Masorchia : vérifier l'emplacement
- Installation garde-corps : cimetièrre (agents de voirie), rampe Versini, rampe Maestralli et fermeture marches Église (devis OK, travaux à venir)
- Nettoyage cimetièrre + monument aux morts pour la Toussaint : OK
- Tags Liscia + Marggia à nettoyer
- Parking plage : remblais au niveau du portique d'entrée
- Installation four traditionnel : RDV architecte le 04/10/2021

C) Divers

- Subvention amicale des pompiers 500€ OK
- Abattage d'un olivier chemin de Piggiola, devis 1 800€ P-A Barbarino : OK
- Réunions de quartier à prévoir (priorité Vetriccia)
- Chemin Santu Speru : Bornage OK, arrêté pris

Mairie de Calcatoggio
Cumuna di Calcatoghju

Conseil Municipal
Cunsigliu Municipali

CC/GC



- Fêtes de fin d'années à prévoir : Commission Culture et Activités Associative
- Poubelles du Littoral à modifier : poubelles de tri
- Motocross hameau de Vetriccia : interdiction, arrêté + panneaux
- RDV PADD + PLU Commission Aménagement du Territoire le 29/10/2021
- PADD Maison en bois : écologique et relance de la filière bois

D) Interco et Partenariats

- ComCom : conseillère Numérique, permanences sur la commune prochainement
- ComCom : convention d'entretien du parc automobile communal
- Sivom : assainissement littoral : statu quo
- SDE 2A : enfouissement des réseaux, poursuite des travaux + éclairage publique nouvelle route