

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL
Samedi 9 mars 2024 – 10h, salle polyvalente Vincent Campinchi

Objet : Vote de 6 délibérations à l'ordre du jour et questions diverses

Étaient présents : M. Charles CHIAPPINI, M. Daniel DONZELLA, M. Jean-Laurent CAMPINCHI, M. Jean-Marie DEFRANCHI, Mme. Lisa CARLOTTI, M. Gilbert CHIAPPINI, Mme. Laetitia FERRARO, Mme. Émilie GIOVANNELLI, Mme. Marie GUERRINI, Mme. Marie-Laure POGGI, M. Nicolas TONINI.

Ont donné pouvoir : M. Jean-Baptiste PACINI (M. Charles CHIAPPINI), M. Vincent MONDIEGT (M. Gilbert CHIAPPINI), M. Pierre-Xavier SQUAGLIA (M. Nicolas TONINI).

Était absente : Mme. Charlotte JUANICO

1- VOTE DE 6 DELIBERATIONS A L'ORDRE DU JOUR

Délibération n° 01-2024 : Détermination des taux de promotion pour les avancements de grades du personnel de la commune de Calcatoggio.

- Adoptée à l'unanimité.

Délibération n°02-2024 : Attribution de la prime de pouvoir d'achat exceptionnelle au personnel de la commune de Calcatoggio.

- Adoptée à l'unanimité

Délibération n°03-2024 : Transfert de l'exercice de la compétence « infrastructure de charge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables (IRVE) » au SDE2A.

- Adoptée à la majorité

Délibération n°04-2024 : Redevance d'occupation du domaine public de la commune par les ouvrages de réseaux de télécommunication. Année 2024.

- Adoptée à l'unanimité

Délibération n°05-2024 : Redevance d'occupation du domaine public de la commune par les ouvrages de réseaux de transport et de distribution d'électricité. Année 2024.

- Adoptée à l'unanimité

Délibération n°06-2024 : Approbation de la Zone Agricole Protégée (ZAP).

- Adoptée à l'unanimité

2- QUESTIONS DIVERSES

a) Opérations déjà budgétisées en cours de réalisation ou réalisées :

- Rénovation de la tour génoise d'Ancone : prestataire Orma Architettura, 1^{ère} facture : règlement OK.
- Trottoirs plage du Stagnonu : Travaux : en cours d'achèvement, commande de potelets supplémentaire : OK.
- Commerce proximité : Pose de gouttières : OK, travaux de plomberie : en cours, commande de matériel : à effectuer.
- Garage communal : Création d'une mezzanine : devis OK, prochaines étapes de travaux : plomberie, électricité et aménagement intérieur.
- Pose de 3 abribus : abribus réceptionnés, attente du service compétant (CDC) pour les lieux de pose. Attente d'une installation à l'embranchement RD81, si pas de retour de la CDC, la commune décidera de l'emplacement des abribus.
- Salle polyvalente : travaux extérieurs (entrée et scène) : OK, travaux à venir : menuiseries intérieures et pose d'une alarme. Il conviendra de rédiger un nouveau règlement intérieur.
- Projet ADN (adressage) : RDV du 23/02 : nomination des voies en cours de finition, prochain RDV le 14/03, courriers à l'attention des copro et résidences : à rédiger.
- Travaux route : Lieu-dit Casanova : OK.
- Travaux pont : Lieu-dit Casanova : OK.

b) Opérations à budgétiser :

- Rénovation d'un appartement communal (ancien groupe scolaire) : L'appartement anciennement occupé par Mme. Tosca GUIDI, sera rénové avant sa remise en location. Les devis concernant les travaux seront demandés dans les meilleurs délais.
- Parking Lieu-dit Vetriccia : RDV avec bureaux d'études, géomètre, commune et propriétaires : à effectuer.
- Rénovation maison Guadagnina : devis : à effectuer.
- Terrain lieu-dit Casanova : réflexion sur la destination du terrain : places de stationnement à envisager.
- Acquisition d'un véhicule de voirie : véhicule multifonctions (élagage et nettoyage) : devis à faire.
- Création d'une piste au lieu-dit Santu Speru : un RDV aura lieu avec les services de la DDTM et la police de l'eau concernant l'éventuel busage du cours d'eau. Ce RDV permettra à la commune de savoir si les travaux sont réalisables.

c) Affaires diverses

- Pose de climatiseurs appartements communaux : M. BAUER : OK, Mme. DAMIANI : devis OK, Mme TONINI : devis OK.
- Acquisition foncière lieu-dit Fiuminale : propriétaire : M. Luc-Antoine CAMPINCHI, estimation : 120 mille euros, position commune : réflexion sur le projet.
- Acquisition foncière lieu-dit Casanova : l'acquisition des terrain situés à l'ancien groupe scolaire permettrait à la commune, de disposer de place de stationnement et de se prémunir d'un accès pour personnes à mobilité réduite vers la salle polyvalente. Il faudra donc trouver et contacter les propriétaires.
- Chapelle Saint Nicolas : menuiseries extérieures : devis de 2 portes à faire, éclairage indirect : à réaliser.
- Chapelle San Bastianu : porte pour la niche extérieure : devis à faire, éclairage indirect : à réaliser.
- Commande d'une statue de Saint Nicolas : OK.
- Zone de mouillage : Une facture en attente de règlement doit être transmise au prestataire en charge de la zone de mouillage.
- Plan communal de sauvegarde : Prestataire en charge : G.R.M, J.A DEMEDARDI, présentation à l'ensemble du conseil municipal à venir, organigramme du PCS à déterminer.
- Acquisition foncière lieu-dit Masorchja : propriétaire : MATTEI, attente estimation des domaines (1900m²)
- Procédure de bien sans maître : constituer un groupe de travail, recenser les biens intéressants et monter des dossiers d'acquisition.