

PLAN LOCAL D'URBANISME

CALCATOGGIO

PLAN N°2
Masorchja, La Liscia

Approbation du PLU
Décembre 2025



PRESRIPTION DU PLU : 29.11.2014
DEBAT du P.A.D.D : 14.11.2015 et 26.09.2021
ARRÊT DU P.L.U : 14.12.2024
APPROBATION DU P.L.U :

Service urbanisme - commune de Calcatoggio : 04 95 52 20 78

PLAN LOCAL D'URBANISME

DESTINATION DES SOLS

UV Centralité villageoise

UVM Centralité urbaine à vocation mixte

NP Aménagement d'un espace culturel et pédagogique

A Zone agricole

N Zone naturelle

NM Camping en zone naturelle

RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS

Mouvement de terrain (Atlas)

e Eclatement

r Ravinement

Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI) de la Liscia

Risque et submersion marine

Morts de 50cm d'eau - Sauf exception, le principe général est d'autoriser l'implantation de projets uniquement dans les zones urbanisées

Secteur soumis aux chocs mécaniques liés aux vagues

POTENTIALITES AGRICOLES

S Espaces Stratégiques Agricoles (ESA)

Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle (ESPAT)

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

e Espace proche du rivage

S Espaces Botels Classés (E.B.C)

P Prescription paysagère

n Espaces remarquables et caractéristiques du littoral

a Secteur historique du village ayant des caractéristiques architecturales à préserver

j Secteur de jardin

Plages

NPT1 Plages naturelles fréquentées

NPT2 Plages naturelles fréquentées en zone littorale

Servitude d'urbanisme

Servitude d'urbanisme de résidence principale

PRESRIPTIONS DIVERSES

E Emplacements réservés

L Equipement public existant ou à créer

1: Station d'épuration village
2: Cimetière village
3: Antenne relais

C Projet d'ensemble à vocation mixte

D Aménagement public - cadre de vie (stationnement, espace vert)

CADASTRE

Parcelle

Cours d'eau

Voie publique

Voie privée

Limite de section

Section A

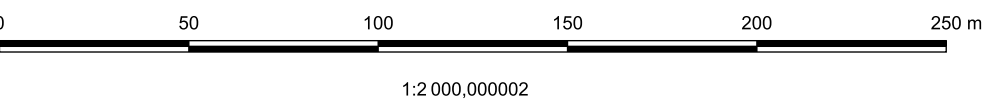
Numéro de section

PEVANI Lieu-dit

Origine DGFIP Cadastre® - Droits réservés de l'Etat - 2024

URBA CORSE - Résidence Parc Azur Le Pelican - Avenue Maréchal Juin 20000 Ajaccio

AUE - Avenue MONT THADOR - C.C Castellani - CS 20020 - 20700 - Ajaccio Cedex 9



Système de projection : RGF93
Projection Lambert 93

