

## COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Dimanche 14 septembre 2025 – 9h30, salle polyvalente Vincent Campinchi

### **Objet : Vote de 7 délibérations à l'ordre du jour et questions diverses**

Étaient présents : M. Charles CHIAPPINI, M. Daniel DONZELLA, M. Jean-Baptiste PACINI, M. Jean-Laurent CAMPINCHI, M. Jean-Marie DEFRANCHI, Mme. Lisa CARLOTTI, M. Gilbert CHIAPPINI, Mme. Laetitia FERRARO, Madame Émilie GIOVANNELLI, Mme. Marie GUERRINI, Mme. Charlotte JUANICO, Mme. Marie-Laure POGGI et M. Nicolas TONINI.

Ont donné pouvoir : M. Vincent MONDIEGT (M. Gilbert CHIAPPINI et Monsieur Pierre-Xavier SQUAGLIA (M. Charles CHIAPPINI).

### **1- VOTE DE 11 DÉLIBÉRATIONS A L'ORDRE DU JOUR**

Délibération n°19-2025 : Approbation d'une servitude de passage sur une parcelle du domaine privé de la commune cadastrée Section D N° 1002.

- Ajournée (demande d'une modification de la servitude auprès du géomètre expert)

Délibération n°20-2025 : Choix du mode de gestion du service public du mouillage organisé et des équipements légers annexes.

- Adoptée à l'unanimité

Délibération n°21-2025 : Commission de délégation de service public. Création et conditions de dépôt des listes pour l'élection de ses membres et élection des membres de la CDSP.

- Adoptée à l'unanimité

Délibération n°22-2025 : Commission de délégation de service public. Constat du dépôt des listes pour l'élection de ses membres et élection de la CDSP.

Membres titulaires : M. Daniel DONZELLA, M. Jean-Laurent CAMPINCHI et Mme. Émilie GIOVANNELLI. Membres suppléants : M. Gilbert CHIAPPINI, Mme. Charlotte JUANICO et Mme. Marie-Laure POGGI.

- Adoptée à l'unanimité

Délibération n°23-2025 : Bail commercial avec la SAS MARINA OUEST (Parcelle D 3014 lieu-dit Orcino).

- Adoptée à l'unanimité

Délibération n°24-2025 : Transfert de l'exercice de la compétence relevant du fonctionnement et de la maintenance préventive des installations d'éclairage public au Syndicat d'Énergie de la Corse du Sud (SDE 2A).

- Adoptée à l'unanimité

Délibération n°25-2025 : Installation d'un système de vidéo surveillance et de protection.

- Adoptée à la majorité (abstention : 5, contre : 3 et pour : 7).

## **2- QUESTIONS DIVERSES**

### **a) Opérations déjà budgétisées en cours de réalisation ou réalisées :**

- Commerce proximité : Plomberie & électricité : Ok En cours : aménagement intérieur. Commande de matériel : à prévoir.
- Garage communal : En cours : plomberie et aménagement intérieur. Subventions : Ok.
- Pose de 3 abribus : En cours.
- Plan Communal de Sauvegarde : 2<sup>ème</sup> RDV Monsieur DEMEDARDI à prévoir.
- Rénovation de la tour génoise d'Ancone : La phase 2 débutera prochainement, marchés à venir.
- Plan d'adressage : Pose des panneaux prévue : octobre / novembre 2025.
- Menuiseries Chapelle St Nicolas : Prévision sur 2026.
- Renforcement mur lieu-dit Penta et Église principale : À venir.
- Opérations terminées : Travaux route de Pevani, travaux pont de Casanova, pose d'une cuisine dans la salle polyvalente et réhabilitation zone de mouillage.

### **b) Opérations à budgétiser :**

- Rénovation d'un appartement communal (ancien groupe scolaire) : À budgétiser.
- Parking Lieu-dit Vetriccia : À budgétiser.
- Réalisation d'un hélicoptère : 1<sup>er</sup> devis 82 000€ > vérifier si l'Interco peut en prendre part.

### **c) Questions diverses :**

- Plan Local d'Urbanisme : Changement de prestataire : AUE > proposition financière à venir.
- Église principale : Rampe d'éclairage > OHM Elec.
- Chapelle St Sébastien : Pose de la niche > à prévoir.
- Pose d'un miroir de voierie : Place du pont, U Palazzu > à prévoir.
- Salle polyvalente : Clim à réparer.
- Règlement intérieur location salle polyvalente : À modifier.
- Autorisation d'Occupation Temporaire du domaine public (AOT) : À renouveler, prix de l'étude : 22 000€HT.
- Demande Association Autour de la Paroisse : Réalisation d'un WC Église principale : Ok. Achat d'une nouvelle Vierge Marie pour procession : Ok.
- Illuminations de Noël : Contrat Stella Artifice 5ans terminé : à renouveler.

Mairie de Calcatoggio  
Cumuna di Calcatoghju

Conseil Municipal  
Cunsigliu Municipali



CC/GC/

- Procédure d'abandon manifeste : Dossier à reprendre, en charge : M. Gilbert CHIAPPINI et M. Vincent Mondiegt.
- SDE enfouissement des lignes et renforcement : En attente de finalisation.
- Air de jeu : Pose d'un revêtement sur toute la surface à envisager.
- Majoration Taxe d'Habitation résidences secondaires : Décision à prendre.
- Festivités 2025 - 2026 : Bilan actuel, positif. Programmation hiver à venir.
- Bilan MNS saison 2025 : Saison positive avec réalisation d'heures supplémentaires.