

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

1 – Identification de l'acheteur

Commune de Calcatoghju

Place du Docteur Versini

20111 CALCATOGGIO

Représentant du pouvoir adjudicateur : **Monsieur le Maire de Calcatoghju**

Maître d'œuvre :

ORMA ARCHITETTURA

Lieu-dit Bagna

20250 CORTI

Tél. : 04 95 56 10 52

Courriel : contact@orma-architettura.com

2 – Objet du marché

Travaux de réhabilitation de la tour d'Ancone à Calcatoghju (Corse-du-Sud).

Le présent marché porte sur la restauration et la consolidation de la tour d'Ancone ainsi que sur la réalisation des ouvrages nécessaires à son accès et à sa mise en sécurité.

Les travaux comprennent notamment :

- la restauration et la consolidation des maçonneries anciennes ;
- les reprises de maçonneries, voûtes, parapets, arases et percements ;
- les travaux d'étanchéité et d'évacuation des eaux pluviales ;
- la réalisation des installations et accès provisoires nécessaires au chantier ;
- la réalisation d'une échelle à crinoline, d'une passerelle métallique et d'un plancher technique avec garde-corps en acier ;
- l'éclairage de mise en valeur.

3 – Type de marché

Marché public de travaux.

Procédure : **procédure adaptée**, conformément aux dispositions du Code de la commande publique.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de négocier avec les candidats dans les conditions précisées au règlement de la consultation.

4 – Lieu d'exécution

Tour d'Ancone – Commune de Calcatoghju (2A).

5 – Allotissement

Le marché est décomposé en **2 lots** :

Lot n°01 – Maçonnerie

Travaux de préparation et installations de chantier, échafaudages, restauration et consolidation des maçonneries existantes, reprises de voûtes et d'arases, injections et rejointoiements à la chaux, tirants, étanchéité, dallage en terre cuite et évacuation des eaux pluviales.

Lot n°02 – Serrurerie

Réalisation et pose des ouvrages métalliques en acier rouillé, comprenant notamment l'échelle à crinoline, la passerelle avec garde-corps et le plancher technique de la salle de garde avec garde-corps.

Les candidats peuvent présenter une offre pour **un ou plusieurs lots**.

Lot n°03 – Eclairage de mise en valeur

Fourniture et pose de l'éclairage de mise en valeur comprenant les réseaux VRD d'alimentation.

6 – Durée du marché

Le délai global d'exécution des travaux est fixé à **18 mois, comprenant une période de préparation d'un mois.**

Le délai court à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant le commencement de la période de préparation.

7 – Conditions de participation

Les candidats devront justifier de leurs capacités professionnelles, techniques et financières adaptées à la nature et à l'importance des prestations.

Compte tenu de la nature patrimoniale de l'ouvrage, les candidats devront notamment présenter des **références récentes de travaux comparables réalisés sur des édifices anciens ou patrimoniaux**, en particulier pour les interventions sur maçonneries anciennes et ouvrages métalliques intégrés dans du bâti existant.

Les modalités et pièces à fournir au titre de la candidature et de l'offre sont précisées dans le règlement de la consultation.

8 – Critères d'attribution

L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée au regard des critères définis dans le règlement de la consultation :

- Valeur technique : [70 %]
- Prix des prestations : [30 %]

Les sous-critères et modalités de notation sont précisés dans le règlement de la consultation.

9 – Visite du site

La visite de site est recommandée.

Les modalités de visite du site sont définies dans le règlement de la consultation.

10 – Retrait du dossier de consultation

Le dossier de consultation des entreprises est disponible gratuitement par voie électronique à l'adresse suivante :

<https://www.c-marchespublics.com/>

Le dossier comprend notamment :

- le règlement de consultation ;
- l'acte d'engagement ;
- le CCAP ;
- le CCTP Lot 00 – Généralités ;
- les CCTP des lots 01 et 02 ;
- les DPGL ;
- les pièces graphiques ;
- les autres pièces et annexes mentionnées au règlement de consultation.

11 – Modalités de remise des offres

Les offres devront obligatoirement être transmises par voie électronique sur le profil d'acheteur :

<https://www.c-marchespublics.com/>

Les modalités de transmission des plis sont précisées dans le règlement de la consultation.

12 – Date limite de réception des offres

Date limite de réception des offres : 30 octobre 2026 à 12h.

Les offres reçues après cette date et cette heure ne pourront pas être prises en considération.

13 – Délai de validité des offres

180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

14 – Renseignements complémentaires

Les demandes de renseignements complémentaires devront être adressées exclusivement par l'intermédiaire du profil d'acheteur, dans les conditions précisées au règlement de la consultation.

15 – Date d'envoi du présent avis à la publication

02 octobre 2026 à 12h.